

Definities

- a. **Bart Reinigt B.V.:** de onderneming met KvK-nummer 96258756 gevestigd aan Andoorn 9 7577AC te Oldenzaal.
- b. **Eigenaar:** de natuurlijk persoon die als eigenaar van de onderneming Bart Reinigt B.V. staat ingeschreven in het handelsregister.
- c. **Offerte:** de schriftelijke mededeling van Bart Reinigt B.V. aan opdrachtgever/wederpartij waarin onder andere de aard van de werkzaamheden, omschrijving van de werkzaamheden, termijnen en prijsvormingsmethoden kunnen worden gespecificeerd.
- d. **Derden:** de natuurlijk persoon of rechtspersoon aan wie Bart Reinigt B.V. een of meerdere werkzaamheden heeft uitbesteed om deze namens Bart Reinigt B.V. te verrichten;
- e. **Opdrachtgever:** de natuurlijk persoon of de rechtspersoon die aan Bart Reinigt B.V. de opdracht heeft gegeven tot het verrichten van werkzaamheden of leveren van zaken;
- f. **Wederpartij:** de natuurlijk persoon of rechtspersoon die door ondertekening van een geschrift of op andere wijze de werking van de algemene voorwaarden heeft aanvaard.
- g. **Opdrachtnemer:** Bart Reinigt B.V.. Alle overeenkomsten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Bart Reinigt B.V., tenzij uit deze algemene voorwaarden anders voortvloeit.
- h. **Overeenkomst:** de overeenkomst waarbij Bart Reinigt B.V. zich jegens opdrachtgever/wederpartij verbindt om bepaalde werkzaamheden te verrichten. Onder een overeenkomst wordt tevens verstaan de situatie waarbij Bart Reinigt B.V. zich heeft verbonden tot het leveren van zaken aan wederpartij.
- i. **Werkzaamheden:** alle door Bart Reinigt B.V. ten behoeve van opdrachtgever/wederpartij uit te voeren werkzaamheden en verrichtingen waartoe opdracht is gegeven en die door Bart Reinigt B.V. zijn aanvaard, alsmede alle daaruit redelijkerwijs voortvloeiende werkzaamheden en andere verrichtingen.

1. Toepasselijkheid

- 1.1. Deze algemene voorwaarden zijn, tenzij anders overeengekomen, van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, opdrachten, overeenkomsten en overige rechtsbetrekkingen onafhankelijk van de naam en/of vorm, waardoor Bart Reinigt B.V. zich verbindt/gaat verbinden om werkzaamheden te (laten) verrichten voor opdrachtgever/wederpartij, en op alle daaruit voor Bart Reinigt B.V. voortvloeiende werkzaamheden.
- 1.2. Afwijkingen van, wijzigingen van en aanvullingen op de overeenkomst en/of deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig wanneer deze uitdrukkelijk zijn overeengekomen tussen Bart Reinigt B.V. en opdrachtgever/wederpartij.
- 1.3. Wanneer één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijken, dan tast dit de overige bepalingen van deze voorwaarden niet aan. Een bepaling die nietig of vernietigbaar is, wordt in dat geval automatisch vervangen door een bepaling die het dichtst in de buurt komt van wat Bart Reinigt B.V. bij het opstellen van deze algemene voorwaarden op het betreffende punt voor ogen had.
- 1.4. Deze algemene voorwaarden zijn automatisch ook van toepassing op eventuele aanvullende overeenkomsten of vervolgoedragen.
- 1.5. De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van de opdrachtgever/wederpartij wordt, tenzij anders overeengekomen, door Bart Reinigt B.V. hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

2. Betaling

- 2.1. De betaling van het factuurbedrag dient, tenzij anders overeengekomen, binnen 14 kalenderdagen na de factuurdatum te zijn voldaan.
- 2.2. Betaling in termijnen kan op voorhand worden overeengekomen.
- 2.3. Bart Reinigt B.V. maakt geen gebruik van aanbetalingen, tenzij anders overeengekomen.
- 2.4. Alle vermelde bedragen zijn, tenzij anders overeengekomen, exclusief BTW.



bart reinigt

boeiranden + meubilair + grootkeukens +

- 2.5. Wanneer de opdrachtgever/wederpartij niet binnen de in artikel 2.1 genoemde termijn heeft betaald, is deze van rechtswege in verzuim en is Bart Reinigt B.V. gerechtigd incassokosten en de wettelijke rente in rekening te brengen. Hierbij geldt voor ondernemers het rentetarief handelstransacties en voor consumenten het rentetarief niet-handelstransacties.
- 2.6. In geval van een gezamenlijk gegeven opdracht zijn opdrachtgevers hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van het factuurbedrag, de verschuldigde rente(n) en aanvullende kosten.
- 2.7. Bart Reinigt B.V. behoudt zich het recht voor om eventuele resterende werkzaamheden en/of leveringen in het kader van de overeenkomst op te schorten en/of te ontbinden in het geval opdrachtgever/wederpartij niet aan de gestelde betalingstermijn heeft voldaan. Dit geldt expliciet ook voor periodieke overeenkomsten gesloten tussen Bart Reinigt B.V. en opdrachtgever/wederpartij.
- 2.8. Het periodiek leveren van producten/diensten en/of uitvoeren van werkzaamheden wordt maandelijks gefactureerd tenzij anders overeengekomen. Op periodieke facturering zijn bovenstaande bepalingen onverminderd van toepassing.
- 2.9. De partij die dient te voldoen aan zijn betalingsverplichtingen doet dit enkel naar aanleiding van informatie uit facturen die van eigenaar afkomstig zijn of door hem zijn goedgekeurd.

3. Offertes/aanbod

- 3.1. Alle offertes van Bart Reinigt B.V. zijn vrijblijvend. De uiteindelijke aanvaarding en daarmee totstandkoming van de overeenkomst, geschiedt door Bart Reinigt B.V. tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 3.2. Alle offertes worden schriftelijk uitgebracht, waaronder mede wordt verstaan verstrekking via de elektronische weg, doorgaans via e-mail.
- 3.3. Offertes van Bart Reinigt B.V. hebben een geldigheidsduur van 30 kalenderdagen, tenzij anders vermeld.
- 3.4. Indien de opdrachtgever/wederpartij niet binnen de gestelde termijn met de offerte akkoord gaat, vervalt deze.

4. Uitbesteding van opdracht/levering, afspraken werknemers

- 4.1. Bart Reinigt B.V. is bevoegd te allen tijde (een deel van) de werkzaamheden/opdrachten/leveringen aan derden uit te besteden.
- 4.2. Derden verrichten de werkzaamheden/opdrachten/levering conform de overeenkomst.
- 4.3. Afspraken gemaakt tussen opdrachtgever/wederpartij en derden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk zijn bevestigd door de eigenaar van Bart Reinigt B.V..
- 4.4. Afspraken gemaakt tussen opdrachtgever/wederpartij en werknemers van Bart Reinigt B.V. zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk zijn bevestigd door de eigenaar van Bart Reinigt B.V..

5. Verplichtingen opdrachtgever/wederpartij

- 5.1. Tenzij anders overeengekomen zorgt opdrachtgever/wederpartij ervoor dat Bart Reinigt B.V. bij de uitvoering van zijn werk tijdig kan beschikken over in ieder geval de volgende onderdelen:
 - a. Volledige en duidelijke informatie over de uit te voeren werkzaamheden die Bart Reinigt B.V. in staat stelt de werkzaamheden daadwerkelijk naar behoren uit te voeren. Opdrachtgever/wederpartij verstrekt op verzoek van Bart Reinigt B.V. eventueel extra benodigde informatie die noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
 - b. Volledige toegang tot het gebouw, terrein, water of andere plaats waarop of waarbinnen de werkzaamheden worden uitgevoerd.



bart reinigt

boeiranden + meubilair + grootkeukens +

- c. Voldoende toegang tot aansluitingen voor elektriciteit en water alsmede overige essentiële benodigdheden voor deugdelijke uitvoering van de overeenkomst. Kosten voor het verbruik van gas, water en licht komen voor rekening van de opdrachtgever/wederpartij.

- 5.2. Bart Reinigt B.V. behoudt zich het recht voor om zijn investeringen in rekening te brengen bij de opdrachtgever/wederpartij in het geval deze zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet nakomt of de overeenkomst om een andere reden niet kan of zal worden voortgezet. Wederpartij is daarbij verplicht tot vergoeding van de kosten van investeringen die Bart Reinigt B.V. heeft moeten maken om aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst te voldoen.

6. Veilig werken

- 6.1. De opdrachtgever/wederpartij dient zorg te dragen voor, garandeert en waarborgt een veilige werkplek voor Bart Reinigt B.V., werknemers en derden werkzaam voor Bart Reinigt B.V.. In dit kader is opdrachtgever/wederpartij verplicht Bart Reinigt B.V. alle benodigde informatie te vertrekken.
- 6.2. Onder een veilige werkplek wordt, voortvloeiend uit de aard van de werkzaamheden, expliciet verstaan deugdelijkheid en veiligheid van gebouwen/constructies waarop of waarbinnen werkzaamheden worden verricht.
- 6.3. Bij aanvang van werkzaamheden vertrouwt Bart Reinigt B.V., door de garantie van een veilige werkplek, erop dat opdrachtgever/wederpartij hiervoor de noodzakelijke controle en veiligheidsmaatregelen heeft getroffen.
- 6.4. Bart Reinigt B.V. heeft te allen tijde het recht om bij constatering van een onveilige werkplek en/of dreiging van gevaar de werkzaamheden af te breken.
- 6.5. Schade, waaronder expliciet derving van inkomsten, ontstaan voor Bart Reinigt B.V. door, en voortvloeiend uit, het afbreken van de werkzaamheden vanwege een onveilige werkplek en/of dreigend gevaar komt voor rekening van de opdrachtgever/wederpartij.

7. Verplichtingen Bart Reinigt B.V.

- 7.1. Bart Reinigt B.V. is verplicht de werkzaamheden/diensten/leveringen goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de onderhavige overeenkomst uit te voeren. Bart Reinigt B.V. voert de werkzaamheden/diensten/leveringen naar aanwijzing en orders van de opdrachtgever/wederpartij uit, voor zover deze redelijkerwijs binnen de uitvoering van de overeenkomst vallen.
- 7.2. In het geval uit een mededeling van opdrachtgever/wederpartij blijkt dat deze niet tevreden is over de uitgevoerde werkzaamheden/diensten/leveringen, heeft Bart Reinigt B.V. 30 kalenderdagen de tijd om deze alsnog naar tevredenheid uit te voeren.
- 7.3. Bart Reinigt B.V. spant zich in om periodiek af te leveren zaken zo spoedig mogelijk te leveren. Hierbij is Bart Reinigt B.V. niet gehouden aan een standaard levertijd, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

8. Wijziging/meerwerk

- 8.1. Wijzigingen in de overeenkomst nadat deze tot stand is gekomen kunnen slechts geschieden in overleg en met goedkeuring van de eigenaar van Bart Reinigt B.V..
- 8.2. Kosten voortkomend uit wijzigingen voor of tijdens de uitvoering van de overeenkomst komen voor rekening van de opdrachtgever/wederpartij.
- 8.3. In het geval de uit te voeren werkzaamheden, naar aard, aantallen of uren de grens van de door Bart Reinigt B.V. gestelde indicatie in redelijkheid dreigt te overschrijden, zal Bart Reinigt B.V. zich inspannen om hierover, voordat deze werkzaamheden zullen worden uitgevoerd, het gesprek aan te gaan. Kosten voortkomend uit noodzakelijk meerwerk komen voor rekening van de opdrachtgever/wederpartij.

9. Aansprakelijkheid

- 9.1. Bart Reinigt B.V. is uitsluitend aansprakelijk voor schade die opdrachtgever/wederpartij lijdt indien en slechts voor zover de betreffende schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid.
- 9.2. Bart Reinigt B.V. is nooit aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder, maar niet beperkt tot: gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen of schade aan derde (rechts)personen.
- 9.3. In het geval Bart Reinigt B.V. aansprakelijk is, is deze aansprakelijkheid beperkt tot de hoogte van het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering van Bart Reinigt B.V. wordt uitgekeerd. Bij gebreke van (volledige) uitkering door een verzekeringsmaatschappij van het schadebedrag is de aansprakelijkheid van Bart Reinigt B.V. beperkt tot de hoogte van het factuurbedrag of het betreffende gedeelte van dit bedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
- 9.4. Bovenstaande bepalingen met betrekking tot aansprakelijkheid zijn niet van toepassing voor zover de wet beperkingen stelt ten aanzien van het inperken van de risico's van Bart Reinigt B.V. in een rechtsbetrekking met een consument of met de partij die onder bepaalde voorwaarden, bij wet gesteld, met een consument wordt gelijkgesteld.
- 9.5. Voor aanvang van de werkzaamheden voortvloeiend uit de overeenkomst wordt door Bart Reinigt B.V. een inventarisatie gemaakt van schade en/of gebrekkig onderhoud aan het object dat onderwerp is van de overeenkomst. Reeds bestaande schade aan het object die na uitvoering van de werkzaamheden pas wordt vastgesteld door opdrachtgever/wederpartij kan om deze reden nooit aan Bart Reinigt B.V. worden toegerekend.
- 9.6. Indien ontstane schade het gevolg is van verstrekking van onjuiste of onvolledige informatie door opdrachtgever/wederpartij kan deze niet aan Bart Reinigt B.V. worden toegerekend.
- 9.7. Iedere rechtsvordering tot vergoeding van de schade vervalt indien zij niet binnen veertien werkdagen nadat zij is ontstaan, schriftelijk aan Bart Reinigt B.V. kenbaar is gemaakt.
- 9.8. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden maakt Bart Reinigt B.V. altijd gebruik van deugdelijke, en indien noodzakelijk, goedgekeurde werktuigen waaronder, maar niet beperkt tot: machines, apparaten en gereedschappen. Schade die het gevolg is van het normale gebruik van deze werktuigen kan om deze reden niet aan Bart Reinigt B.V. worden toegerekend.

10. Overmacht

- 10.1. Bart Reinigt B.V. is niet aansprakelijk als sprake is van overmacht. Onder overmacht wordt het volgende begrepen: iedere situatie die een zorgvuldig handelend schuldenaar redelijkerwijs niet had kunnen voorkomen en waarvan hij de gevolgen redelijkerwijs, geheel of gedeeltelijk, niet heeft kunnen verhinderen. Hieronder wordt onder meer verstaan: personeelsproblemen, vervoersproblemen, weersomstandigheden en wanprestatie door leveranciers van wie Bart Reinigt B.V. afhankelijk is voor het uitvoeren van de overeenkomst.
- 10.2. In geval van overmacht worden de verplichtingen van partijen opgeschort. Indien de overmachtstoestand langer dan drie maanden duurt, zal ieder van beide partijen bij de overeenkomst gerechtigd zijn de overeenkomst door een schriftelijke verklaring aan de wederpartij voor het nog niet uitgevoerde gedeelte ervan te ontbinden, zonder over en weer tot enige vorm van schadevergoeding te zijn gehouden.
- 10.3. Indien Bart Reinigt B.V. bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde of nog uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is de opdrachtgever/wederpartij gehouden deze factuur te voldoen alsof het een afzonderlijke overeenkomst betreft.
- 10.4. Bovenstaande leden zijn niet van toepassing voor zover de wet beperkingen heeft opgelegd ten aanzien van het inperken van de risico's van Bart Reinigt B.V. in de verhouding met een consument of met de partij die onder bepaalde voorwaarden, bij wet gesteld, met een consument wordt gelijkgesteld.

11. Eigendomsvoorbehoud

- 11.1. Totdat opdrachtgever/wederpartij volledig heeft voldaan aan alle betalingsverplichtingen ten aanzien van Bart Reinigt B.V., blijft Bart Reinigt B.V. eigenaar van het geleverde, met inbegrip van vorderingen inzake het tekortschieten in de nakoming.
- 11.2. Bart Reinigt B.V. kan zich beroepen op zijn eigendomsvoorbehoud en heeft daarmee het recht om zaken terug te nemen waarop de overeenkomst betrekking heeft indien door de wederpartij niet volledig aan de betalingsverplichtingen kan of zal worden voldaan.
- 11.3. De wederpartij mag de producten niet verpanden, verkopen, vervreemden of anderszins bezwaren, voordat aan de betalingsverplichtingen is voldaan.

12. Einde overeenkomst

- 12.1. De overeenkomst eindigt in beginsel slechts nadat hetgeen overeengekomen is uitgevoerd, geleverd of op andere wijze is voldaan aan alle verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst en bijbehorende algemene voorwaarden.
- 12.2. De opdrachtgever/wederpartij heeft het recht de overeenkomst te ontbinden wanneer Bart Reinigt B.V. toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen, tenzij deze tekortkoming, gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis, de ontbinding niet rechtvaardigt.
- 12.3. Is de nakoming van de verplichtingen door Bart Reinigt B.V. niet blijvend of tijdelijk onmogelijk, dan kan ontbinding pas plaatsvinden nadat Bart Reinigt B.V. in verzuim is.
- 12.4. Bart Reinigt B.V. heeft het recht de overeenkomst te ontbinden in het geval de wederpartij zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet volledig of niet tijdig nakomt, dan wel in het geval Bart Reinigt B.V. kennis heeft genomen van omstandigheden die hem goede grond geven om te vrezen dat wederpartij zijn verplichtingen niet behoorlijk na zal kunnen komen.

13. Toepasselijk recht, bevoegde rechter

- 13.1. Op overeenkomsten tussen Bart Reinigt B.V. en andere partijen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 13.2. De Nederlandse rechter in het arrondissement waar Bart Reinigt B.V. is gevestigd is exclusief bevoegd om kennis te nemen van eventuele geschillen tussen partijen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.